



Resolución de Acuerdo de Directorio

N° 0094-2025-APN-DIR

Callao, 27 de noviembre de 2025

VISTOS:

La Resolución de Acuerdo de Directorio No. 0071-2025-APN-DIR de fecha 11 de agosto de 2025; el Informe No. 0264-2025-APN-DIPLA de fecha 03 de octubre de 2025 de la Dirección de Planeamiento y Estudios Económicos y el Informe Legal No. 0475-2025-APN-UAJ de fecha 19 de noviembre de 2025 de la Unidad de Asesoría Jurídica;

CONSIDERANDO:

Que, mediante la Ley No. 27943, Ley del Sistema Portuario Nacional (en adelante, LSPN), publicada en el Diario Oficial El Peruano con fecha 01 de marzo de 2003, se creó la Autoridad Portuaria Nacional (en adelante, APN) como un Organismo Público Descentralizado (actualmente, Organismo Técnico Especializado, de conformidad con el Decreto Supremo No. 058-2011-PCM y la Ley No. 29158 – Ley Orgánica del Poder Ejecutivo), encargado del Sistema Portuario Nacional (en adelante, SPN), adscrito al Ministerio de Transportes y Comunicaciones, dependiente del Ministro, con personería jurídica de derecho público interno, patrimonio propio, y con autonomía administrativa, funcional, técnica, económica, financiera y facultad normativa por delegación del Ministro de Transportes y Comunicaciones (en adelante, MTC);

Que, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento de la LPSN, aprobado con D.S. 003-2004-MTC (en adelante, RLSPN), establece que las personas jurídicas que pretendan desarrollar infraestructura portuaria en áreas acuáticas y franjas ribereñas, deben obtener previamente la viabilidad técnica temporal portuaria (en adelante, VTTP), la viabilidad técnica definitiva portuaria (en adelante, VTTP), la habilitación portuaria (en adelante, HP) y la licencia portuaria (en adelante, LP); mientras que el numeral 29.2 de la misma norma establece que las solicitudes de otorgamiento de viabilidades técnicas portuarias, así como las de habilitación portuaria y licencia portuaria, se tramitan conforme a los procedimientos establecidos en dicho reglamento y de acuerdo a lo previsto en el Plan Nacional de Desarrollo Portuario;

Que, el literal a) del artículo 30 del RLSPN, establece que la VTTP otorga al administrado la conformidad técnica al proyecto portuario, para lo cual el administrado realiza estudios que le permitan definir si puede desarrollar el proyecto portuario de acuerdo con el Plan Nacional de Desarrollo Portuario y los lineamientos de la Política Portuaria Nacional del sector transporte. La VTTP tiene carácter exclusivo y se otorga por un plazo máximo de tres (3) años no renovables;

Que, en sesión de Directorio No. 712 de fecha 7 de agosto de 2025, cuya decisión se materializó con Resolución de Acuerdo de Directorio (en adelante, RAD) No. 0068-2025-APN-DIR de fecha 08 de agosto de 2025, entre otros, el Directorio de la Autoridad Portuaria Nacional (en adelante, APN) otorgó la VTTP a Consorcio Hub Corio Megapuerto del Sur (en adelante, CONSORCIO), integrado por: (i) Leet Arquitectura Ingeniería & Construcción S.A.C. y (ii) Beton Terra Ingenieros S.A.C. para el “Terminal Portuario de Corío” ubicado en el distrito de Punta de Bombón, provincia de Islay, Región Arequipa; por un plazo de tres (03) años;

Que, sesión de Directorio No. 713 de fecha de fecha 11 de agosto de 2025, cuya decisión se materializó con la RAD No. 0071-2025-APN-DIR de la misma fecha, se suspendió los efectos de la RAD No. 0068-2025-APN-DIR *hasta que se realice un análisis costo/beneficio a fin de determinar el beneficio que tendría para el interés público desarrollar el Terminal Portuario de Corío, como Asociación Público-Privada de iniciativa estatal respecto a una aprobación mediante una Habilitación Portuaria Administrativa;*

Que, en el Informe No. 0264-2025-APN-DIPLA de fecha 03 de octubre de 2025, la Dirección de Planeamiento y Estudios Económicos, en base al Informe No. 0008-2025-APN-DIPLA-AODCM, recomendó *al Directorio la necesidad de dejar sin efecto la suspensión temporal acordada en la RAD N.º 0071-2025-APN-DIR de fecha 11.08.2025 que suspende los efectos de la RAD N.º 0068-2025-APN-DIR de fecha 08.08.2025 a fin de que esta última continúe con el procedimiento administrativo correspondiente, al haber concluido:*

23. *En un escenario de elección excluyente entre una APP y una habilitación portuaria, la habilitación es más beneficiosa para el Estado Peruano en base al principio de eficiencia tiene menores costos de supervisión y en base al principio de eficacia tiene un menor tiempo en años para su concretización.*
24. *El área de Desarrollo Portuario de Corío tiene una extensión total de 2,898 hectáreas, que representa un área suficiente para implementar la APP y/o Proyectos en Activos, en conjunto con la iniciativa privada de habilitación portuaria, por no ser ambas alternativas excluyentes.*
25. *La DIPLA concluye la necesidad de dejar sin efecto la suspensión temporal acordada en la RAD N.º 0071-2025-APN-DIR de fecha 11.08.2025 que suspende los efectos de la RAD N.º 0068-2025-APN-DIR de fecha 08.08.2025 a fin de que esta última continúe con el procedimiento administrativo correspondiente, según el análisis indicado en el presente informe.*

Que, en el Informe Legal No. 0475-2025-APN-UAJ de fecha 19 de noviembre de 2025, la Unidad de Asesoría Jurídica concluye que no se advierte prohibición alguna que impida la coexistencia entre una Asociación Público-Privada y una Habilitación Portuaria, recomendando someter a consideración del Directorio el Levantamiento de la suspensión dispuesta por la RAD No. 0071-2025-APN-DIR. Un ejemplo de ello es el proyecto del *Terminal Portuario de Lambayeque* que se plantea bajo la modalidad de Asociación Público Privada que actualmente coexiste, en una misa Área de Desarrollo Portuario, con el proyecto *Terminal Portuario Multipropósito de Eten* cuya Viabilidad Técnica Temporal Portuaria fue otorgada con Resolución de Acuerdo de Directorio No. 0060-2025-APN-DIR de fecha 25 de julio de 2025;

Que, el artículo IV del Título Preliminar de la Ley 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, cuyo Texto Único Ordenado fue aprobado con D.S. 004-2019-JUS (en adelante, TUO LPAG) establece que el procedimiento administrativo se sustenta fundamentalmente, entre otros, en el Principio de Legalidad, según el cual las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la ley y al derecho, dentro de las facultades que le estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que les fueron conferidas;

Que, de acuerdo con el numeral artículo 31.4 del artículo 31 del RLSPN, la Autoridad Portuaria competente puede denegar las solicitudes de viabilidades técnicas temporales portuarias que no se enmarquen: (i) dentro de los lineamientos de política portuaria nacional

señalados en el artículo 3 de la Ley del Sistema Portuario Nacional; (ii) del Plan Nacional de Desarrollo Portuario o (iii) en caso el proyecto materia de la solicitud afecta el desarrollo de los proyectos contenidos en el Plan Nacional de Desarrollo Portuario para terminales portuarios de titularidad y uso público; motivo por el cual el análisis costo/beneficio a fin de determinar el beneficio que tendría para el interés público desarrollar el Terminal Portuario de Corío, como Asociación Público-Privada de iniciativa estatal respecto a una aprobación mediante una Habilitación Portuaria Administrativa, dispuesto por el Directorio en la RAD No. 0071-2025-APN-DIR, no constituye requisito formal previsto en el RLSPN y tampoco se encuentra previsto como requisito en el TUPA de la APN; por lo tanto, no forma parte de la evaluación prevista en el artículo 31.4 del RLSPN;

Que, según se desprende del Informe No. 0264-2025-APN-DIPLA, no se aprecia que el proyecto promovido por el CONSORCIO no se enmarque: (i) dentro de los lineamientos de política portuaria nacional señalados en el artículo 3 de la Ley del Sistema Portuario Nacional; (ii) al Plan Nacional de Desarrollo Portuario o (iii) afecte el desarrollo de los proyectos contenidos en el Plan Nacional de Desarrollo Portuario para terminales portuarios de titularidad y uso público. Tampoco se aprecia que, al momento de emitirse la RAD No. 0068-2025-APN-DIR, que otorgó la VTTP, haya existido una causal de nulidad conforme establece el artículo 10 del Texto Único Ordenado de la Ley No. 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado con Decreto Supremo No. 004-2019-JUS (en adelante, TUO LPAG);

Que, conforme se indicó en el Informe Legal No. 0333-2025-APN-UAJ y como consecuencia del Informe No. 0208-2025-APN-DIPLA, no se aprecia actual y objetivamente la existencia de un vicio de nulidad trascendente; en consecuencia, la decisión del Directorio de otorgar la VTTP, no se ve alterada como consecuencia de la evaluación costo beneficio contenida en el Informe No. 0264-2025-APN-DIPLA;

Que, no obstante lo expuesto, corresponde tener presente que el otorgamiento de una VTTP no garantiza la obtención de una VTDP y que esta última tampoco garantiza la obtención de una HP, de acuerdo con los artículos 32 y 37 del RLSPN:

32.6 La Autoridad Portuaria competente puede denegar las solicitudes de viabilidades técnicas definitivas portuarias que no se enmarquen dentro de los lineamientos de política portuaria nacional señalados en el artículo 3 de la Ley del Sistema Portuario Nacional, del Plan Nacional de Desarrollo Portuario o en caso el proyecto materia de la solicitud afecte el desarrollo de los proyectos contenidos en el Plan Nacional de Desarrollo Portuario para terminales portuarios de titularidad y uso público. El hecho que una viabilidad técnica temporal portuaria haya sido otorgada, no perjudica las facultades de la Autoridad Portuaria competente para denegar la viabilidad técnica definitiva portuaria.

37.3 La Autoridad Portuaria competente podrá denegar la habilitación portuaria si el proyecto no es técnicamente idóneo. La denegatoria debe ser motivada y sustentada en un informe técnico.

Que, ni la LSPN ni el RLSPN prohíben la coexistencia de proyectos, en caso uno se tramite bajo los procedimientos previstos en el TUPA de la APN y el otro caso se verifique bajo cualquier otra modalidad de inversión. No obstante, conforme determina el RLSPN: (i) el hecho que una Viabilidad Técnica Temporal Portuaria haya sido otorgada, no perjudica las facultades de la Autoridad Portuaria competente para denegar la Viabilidad Técnica Definitiva Portuaria y (ii) tampoco exime al administrado a cumplir con los requisitos previstos para la Viabilidad Técnica Definitiva Portuaria y la Habilitación Portuaria;

Que, el numeral 6.2 del artículo 6 del TUO LPAG establece que puede motivarse mediante la declaración de conformidad con los fundamentos y conclusiones de anteriores dictámenes, decisiones o informes obrantes en el expediente, a condición de que se les identifique de modo certero, y que por esta situación constituyan parte integrante del respectivo acto. Los informes, dictámenes o similares que sirvan de fundamento a la decisión, deben ser notificados al administrado conjuntamente con el acto administrativo;

Que, Decreto Supremo No. 020-2024-MTC aprobó la Sección Primera del ROF de la APN estableciendo, entre otros, que la APN adecuará sus documentos de gestión y de gestión interna de acuerdo con lo establecido en el ROF, en un plazo no mayor a ciento veinte (120) días hábiles, contados a partir de la entrada en vigencia del mismo Decreto Supremo; mientras que mediante RAD No. 001-2025-APN-DIR, se aprobó la Sección Segunda del ROF de la APN disponiendo, entre otros, que las denominaciones de los cargos estructurales de las unidades de organización contenidos en el ROF aprobado mediante Decreto Supremo No. 034-2004-MTC continúan vigentes hasta la implementación dispuesta en la Segunda Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No. 020-2024-MTC y mediante RAD No. 062-2025-APN-DIR se amplió, con eficacia anticipada al 8 de julio de 2025, la vigencia de los artículos 1 y 2 de la RAD No. 0001-2025-APN-DIR, hasta que se cuente con las disposiciones complementarias necesarias para la implementación de las Secciones Primera y Segunda del ROF de la APN, que garanticen la operatividad funcional de la entidad conforme a la nueva estructura organizacional aprobada;

Que, en sesión de Directorio No. 723 de fecha 26 de noviembre de 2025 el Directorio de la APN acordó, entre otros, levantar la suspensión de los efectos de la Resolución de Acuerdo de Directorio No. 0068-2025-APN-DIR, dispuesta por la Resolución de Acuerdo de Directorio No. 0071-2025-APN-DIR;

Que, a efectos de materializar el acuerdo adoptado por el Directorio de la APN, resulta necesario emitir el acto correspondiente;

De conformidad con la Ley No. 27943, Ley del Sistema Portuario Nacional y su reglamento aprobado con Decreto Supremo No. 003-2004-MTC; el Decreto Supremo No. 027-2024-MTC que aprobó el Plan Nacional de Desarrollo Portuario Nacional y el Texto Único Ordenado de la Ley No. 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado con Decreto Supremo No. 004-2019-JUS;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Levantar la suspensión de los efectos de la Resolución de Acuerdo de Directorio No. 0068-2025-APN-DIR de fecha 8 de agosto de 2025, dispuesta por la Resolución de Acuerdo de Directorio No. 0071-2025-APN-DIR de fecha 11 de agosto de 2025; dejando constancia que: (i) Ni la Ley 27943, Ley del Sistema Portuario Nacional ni su Reglamento prohíben la coexistencia de proyectos, en caso uno se tramite bajo los procedimientos previstos en el Texto Único Ordenado de la Autoridad Portuaria Nacional y el otro caso se verifique bajo cualquier otra modalidad de inversión; y (ii) El hecho que una Viabilidad Técnica Temporal Portuaria haya sido otorgada, no perjudica las facultades de la Autoridad Portuaria competente para denegar la Viabilidad Técnica Definitiva Portuaria y tampoco exime al administrado a cumplir con los requisitos previstos para la Viabilidad Técnica Definitiva Portuaria y la Habilitación Portuaria.

Artículo 2.- Notificar la presente resolución al Consorcio Hub Corio Megapuerto del Sur conjuntamente con: (i) el Informe No. 0264-2025-APN-DIPLA de fecha 03 de octubre de 2025 de la Dirección de Planeamiento y Estudios Económicos y (ii) el Informe Legal No. 0475-2025-APN-UAJ de fecha 19 de noviembre de 2025 de la Unidad de Asesoría Jurídica; cuyos fundamentos y conclusiones se declaran conformes y que, como anexo, constituyen el sustento técnico y forman parte integrante de la presente resolución.

Artículo 3.- Disponer la publicación de la presente resolución la Sede Digital de la Autoridad Portuaria Nacional (www.apn.gob.pe).

Regístrese y comuníquese.

(Firmado digitalmente por)
Juan Ramón Arrisueño Gómez de la Torre
Presidente del Directorio
Autoridad Portuaria Nacional