



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
MARISCAL NIETO
MOQUEGUA

GDUAAAT	FOLIO N° 205
---------	-----------------

CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO
N° 050-2018-SPCUAT-GDUAAAT-MPMN

Solicitante : ALVARO SANZ MONTERDE / TOWER & TOWER S.A.

Expediente : 021514-2018

DATOS DEL TERRENO.

Ubicación : Sector Cerro Santa Ana, Dist. Moquegua, Prov. Mcal Nieto, Reg. Moquegua.

Clasificación del Suelo : TERRENO NO PROGRAMADOS (Según Plan de Acondicionamiento Territorial de la Prov. Mcal Nieto)

Referencia : Carta Nacional

FECHA DE EMISION : 03-08-2018

La Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto.

CERTIFICA :

Que el terreno señalado se encuentra comprendido fuera del ámbito de aplicación del Plan de Desarrollo Urbano Sostenible Moquegua-Samegua 2016-2026 aprobado con Ordenanza Municipal N° 009-2018-MPMN, publicada en el Diario Oficial El Peruano el día 04 de Julio del 2018 y que según el Plan de Acondicionamiento Territorial de la Prov Mcal Nieto aprobado con Ordenanza Municipal N° 017-2016-MUNIMOO, el terreno es compatible con uso de PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS Y RELLENO DE SEGURIDAD.

Base Normativa:

- ✓ D.S. N° 022-206-VIVIENDA Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano.
- ✓ Ordenanza Municipal N° 009-2018-MPMN que aprueba el Plan de Desarrollo Urbano Sostenible Moquegua-Samegua 2016-2026 publicada en el Diario Oficial El Peruano el día 04 de Julio del 2018 estableciendo la nueva zonificación.
- ✓ Ordenanza Municipal N° 017-2016-MUNIMOO
- ✓ D.S. N° 006-2017-VIVIENDA Texto Único Ordenado de la Ley N° 29090 Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y Edificaciones
- ✓ Procedimiento Administrativo N° 14.24 de la O.M. N° 022-2016-MPMN aprueba el TUPA/MPMN publicada en el Diario Oficial El Peruano el 03 de Febrero del 2017

Notas

El presente no otorga ningún derecho de propiedad ni posesión sobre el terreno o los predios que en él se encuentran edificados.

Moquegua, 03 de Agosto del 2018

Atentamente



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
Ald. Helbert G. Galvan Zeballos
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

HGGZ/GDUAAAT
JACL/SPCUAT
AJCM/SPCUAT
c.c. archivo

Luis Alberto Padilla Badoino
04742764

Luis Alberto Padilla Badoino
10 Ago. 18'